



**Bundesverband  
EnergieMittelstand**  
Kraftstoffe | Brennstoffe | Schmierstoffe

**An die      Geschäftsleitungen der Mitgliedsfirmen      GL-RS 43-2024**  
**im Tankstellen-/Kraftstoffgeschäft      TS-RS 106-2024**  
**tätigen Mitgliedsfirmen**

---

per E-Mail  
11.09.2024



**UNITI  
Akademie**  
Wissen | Kompetenz

**UNITI-Workshopreihe für Tankstellenunternehmen**  
**Thema: Netzplanung / Netzentwicklung**

**Kurz gesagt:** Anmeldung für den UNITI-Tankstellenworkshop „Netzplanung / Netzentwicklung“ ab sofort möglich!

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Schreiben übersenden wir Ihnen die Anmeldunterlagen für die UNITI-Workshopreihe für Tankstellenunternehmen wie folgt:

Workshop:      **Netzplanung / Netzentwicklung**  
Termin:        **Dienstag, 12. November 2024**  
Ort:             **UNITI-Haus, Berlin**

Ablauf:        Begrüßungskaffee ab 9.30 Uhr  
                  Beginn 10.00 Uhr, Ende ca. 17.00 Uhr, inkl. Verpflegungspausen

#### Zielgruppe

Der Workshop richtet sich an alle Verantwortlichen eines Unternehmens für die Akquisition, Planung und Durchführung von Tankstellenneubauten sowie für die Übernahme von bereits bestehenden Stationen.

#### Ziele und Inhalte

- Der Workshop bietet Hilfestellung bei der Bewertung von Tankstellenneubauten und potentiellen Standorten (individuelle Standorteinschätzung).
- Entwicklungschancen bei E-Mobilität und alternativen Energieträgern
- Er zeigt generell die Transformationswege in der Mobilität auf
- Er gibt einen Überblick über die Rahmenbedingungen für Standortoptimierungen und die notwendigen Erfolgsfaktoren zur optimalen wirtschaftlichen Nutzung.

- **Neubau Tankstelle / Praxis-Fallstudie anhand eines aktuellen Projekts:**
  - Der Weg zum passenden Standort-Konzept – Anordnung und Gestaltung der Geschäftsfelder
  - Genehmigungsverfahren – Tipps aus der Praxis zum Vorgehen und Umgang mit den Behörden
  - Die Bauphase – Praxiserfahrungen und -empfehlungen für einen reibungslosen Ablauf bis zur erfolgreichen Inbetriebnahme
  
- Weitere Inhalte sind Kundenerwartungen, Kundenversprechen und die Kommunikation mit dem Kunden sowie das Erscheinungsbild der Station in der weiteren Betreuung.

#### Referenten

**Dipl.-Ing. Thomas Becker**, für JET, im Tankstellengeschäft tätig. Als Ingenieur zunächst verantwortlich für den Bau und die Wartung, später in verschiedenen, vertrieblichen Funktionen für den kaufmännischen Betrieb von Tankstellen. Heute setzt er seine langjährige Erfahrung als Projektmanager für die Akquisition und Entwicklung von Grundstücksflächen zur Nutzung für Tankstellen, Waschstraßen oder Ladeparks ein.

**Manfred Merchel**, Dipl. Bauingenieur, seit 30 Jahren bei der JET im Tankstellengeschäft in der Technik und europäischen Einkauf tätig, leitet die Technik für das deutsche Geschäft. Dieses beinhaltet den Neu- und Umbau, die technische Entwicklung sowie Instandsetzung und -haltung von Tankstellen.

**Joachim Walz**, Dipl.-Betriebswirt (FH), seit 33 Jahren in verschiedenen Funktionen des Tankstellengeschäftes bei ARAL, DEA und seit 2002 bei Shell Deutschland Oil GmbH. Seit ca. 16 Jahren in der Netzentwicklung/Akquisition/Real Estate, vorwiegend in Süddeutschland, zeitweise auch AT und CH. Seit 2018 freiberuflich selbständig als Consultant mit Schwerpunkten Standort- und Wettbewerbsanalysen, Akquisition und Vertragsverhandlungen im Tankstellensektor.

#### Anmeldung & Teilnahmegebühr

In der **Anlage 1** übersenden wir Ihnen den **Anmeldebogen**. Gerne können Sie sich bis jeweils 10 Werktagen vor Veranstaltungsdatum anmelden. Die Mindestteilnehmerzahl des Workshops beträgt 10 Personen und ist auf maximal 20 Personen begrenzt. Die Vergabe der Workshopplätze erfolgt nach Eingangsdatum Ihrer Anmeldung.

<b>Teilnahmegebühr</b>	für UNITI-Mitglieder	€ 379,- zzgl. MwSt.
	für Nichtmitglieder	€ 419,- zzgl. MwSt.

Veranstaltungsort: UNITI-Haus  
Jägerstraße 6 / Ecke Glinkastraße  
1. OG Veranstaltungsebene  
10117 Berlin

Eine detaillierte **Gesamtübersicht** der UNITI-Workshopreihe für Tankstellenunternehmen mit Themen, Terminen und Veranstaltungsorten entnehmen Sie bitte der beigefügten **Anlage 4**. Bei inhaltlichen Rückfragen wenden Sie sich gerne an Frau Christine Walther unter Mobil 01573/0698639 oder per E-Mail an [walther@uniti.de](mailto:walther@uniti.de).

Wir freuen uns, Sie zum UNITI-Tankstellenworkshop begrüßen zu dürfen!

Mit freundlichen Grüßen

RA Elmar Kühn  
Hauptgeschäftsführer UNITI e.V.

Christine Walther  
Beraterin Tankstellenunternehmen

**Anlagen**